**OBA PRIVILEGE APARTMENTS**

**Место расположения :** Алания, Оба

**До пляжа :** 3.000 м

**Площадь земельного участка** : 13.000 м²

**Приодмовая территория** : 10.000 м²

**Кол-во корпусов :** 7

**Кол-во апартаментов**  : 252

**Этажей :** ground + 4

**Начало строительства** : март 2023

**Сдача в эксплуатацию :** декабрь 2024

**Типы апартаментов:** 1+1,2+1,дуплексы с садом ( 3+1, 4+1),пентхаусы (2+1, 4+1)

**Площадь апартаментов:** 51 м² - 134 м²

**Инфраструктура комплекса:**открытый бассейн (700 м²), джакузи, детский бассейн, детская площадка, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха, место для занятия йогой, working space, библиотека, бильярд, настольный теннис, закрытый бассейн, турецкая баня, сауна, соляная комната, паровая, джакузи, зона отдыха, тренажёрныйл зал, детская игровая комната, кафе

**Особенности комплекса:** шатл до моря, огороженная территория, закрытая парковка ( 252 парковочных места ), Wi-Fi, спутниковое TV, подстветка территории и фасадов, электрогенератор

**Комплектация апартаментов:** входная стальная дверь, видеодомофон, встроенная мебель на кухне и в ванных комнатах, встроенный шкаф в коридоре, полный пакет бытовой техники ( холодильник, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовка, вытяжка, стиральная машина ), кондиционер в каждой комнате, подогрев полов в ванной комнате, душевые кабины, сантехника, электрический водонагреватель